

**NOTICE OF DIRECTORS ELECTION, OPERATION AND MAINTENANCE TAX
ELECTION, AND SPECIAL CONTRACT ELECTION**

TO THE QUALIFIED ELECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 123 (“DISTRICT”) AND TO ALL OTHER INTERESTED PERSONS:

Notice is hereby given that an election will be held within the District on May 4, 2024, between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m. at the locations listed on the attached **Exhibit A**, as provided by the County.

The following propositions shall be submitted to the resident electors of the District:

PROPOSITION A

(MAINTENANCE TAX FOR ARTICLE XVI, SECTION 59, CONSERVATION AND RECLAMATION FACILITIES)

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 123 BE AUTHORIZED TO LEVY AND COLLECT AN OPERATION AND MAINTENANCE TAX (IN ADDITION TO ANY OTHER OPERATION AND MAINTENANCE TAX AUTHORIZED BY THE VOTERS OF SAID DISTRICT) NOT TO EXCEED ONE DOLLAR AND FIFTY CENTS (\$1.50) PER ONE HUNDRED DOLLARS (\$100) VALUATION ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT TO SECURE FUNDS FOR OPERATION AND MAINTENANCE OF ALL DISTRICT FACILITIES AUTHORIZED BY ARTICLE XVI, SECTION 59, OF THE TEXAS CONSTITUTION, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, FUNDS FOR PLANNING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, MAINTAINING, REPAIRING, AND OPERATING ALL NECESSARY LAND, PLANTS, WORKS, FACILITIES, IMPROVEMENTS, APPLIANCES, AND EQUIPMENT OF THE DISTRICT, AND FOR PAYING RELATED COSTS OF PROPER SERVICES, ENGINEERING AND LEGAL FEES, AND ORGANIZATION AND ADMINISTRATIVE EXPENSES?

PROPOSITION B

(MAINTENANCE TAX FOR ARTICLE III, SECTION 52, ROAD FACILITIES)

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 123 BE AUTHORIZED TO LEVY AND COLLECT AN OPERATION AND MAINTENANCE TAX (IN ADDITION TO ANY OTHER OPERATION AND MAINTENANCE TAX AUTHORIZED BY THE VOTERS OF SAID DISTRICT) NOT TO EXCEED TWENTY-FIVE CENTS (\$0.25) PER ONE HUNDRED DOLLARS (\$100) VALUATION ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT TO SECURE FUNDS FOR OPERATING AND MAINTAINING, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, PLANNING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, AND REPAIRING ALL MACADAMIZED, GRAVELED OR PAVED ROADS AUTHORIZED BY

ARTICLE III, SECTION 52, OF THE TEXAS CONSTITUTION, OR FACILITIES IN AID THEREOF, AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, EQUIPMENT, AND APPLIANCES NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR, AND FOR PAYING RELATED COSTS OF PROPER SERVICES, ENGINEERING AND LEGAL FEES?

PROPOSITION C

(MASTER DISTRICT CONTRACT – WATER AND SEWER FACILITIES)

SHALL THE PROVISIONS OF THE CONTRACT FOR FINANCING, OPERATION, AND MAINTENANCE OF REGIONAL FACILITIES BETWEEN MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 123 AND THE MUNICIPAL UTILITY DISTRICTS INCLUDED IN THE SERVICE AREA BE APPROVED, INCLUDING PARTICULARLY THE PROVISION THEREOF REQUIRING THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 123 TO LEVY AN ANNUAL AD VALOREM TAX ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT TO MAKE CERTAIN PAYMENTS FOR THE DEBT SERVICE REQUIREMENTS OF THE MASTER DISTRICT WATER, SEWER, AND DRAINAGE BONDS, AND ANY REFUNDING BONDS ISSUED FOR SUCH PURPOSES, AND FOR MONTHLY CHARGES ASSOCIATED WITH THE SERVICES FROM THE MASTER DISTRICT'S WATER, SEWER, AND DRAINAGE FACILITIES, ALL AS DEFINED AND PROVIDED IN SAID CONTRACT?

PROPOSITION D

(MASTER DISTRICT CONTRACT – ROAD FACILITIES)

SHALL THE PROVISIONS OF THE CONTRACT FOR FINANCING, OPERATION, AND MAINTENANCE OF REGIONAL FACILITIES BETWEEN MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 123 AND THE MUNICIPAL UTILITY DISTRICTS INCLUDED IN THE SERVICE AREA BE APPROVED, INCLUDING PARTICULARLY THE PROVISION THEREOF REQUIRING THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 123 TO LEVY AN ANNUAL AD VALOREM TAX ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT TO MAKE CERTAIN PAYMENTS FOR THE DEBT SERVICE REQUIREMENTS OF THE MASTER DISTRICT ROAD BONDS AND ANY REFUNDING BONDS ISSUED FOR SUCH PURPOSES, AND FOR MONTHLY CHARGES ASSOCIATED WITH THE SERVICES FROM THE MASTER DISTRICT'S ROAD FACILITIES, ALL AS DEFINED AND PROVIDED IN SAID CONTRACT?

PROPOSITION E

(MASTER DISTRICT CONTRACT – RECREATIONAL FACILITIES)

SHALL THE PROVISIONS OF THE CONTRACT FOR FINANCING, OPERATION, AND MAINTENANCE OF REGIONAL FACILITIES BETWEEN MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 123 AND THE MUNICIPAL UTILITY DISTRICTS INCLUDED IN THE SERVICE AREA BE APPROVED, INCLUDING PARTICULARLY THE PROVISION THEREOF REQUIRING THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 123 TO LEVY AN ANNUAL AD VALOREM TAX ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT TO MAKE CERTAIN PAYMENTS FOR THE DEBT SERVICE REQUIREMENTS OF THE MASTER DISTRICT RECREATIONAL FACILITIES BONDS, AND ANY REFUNDING BONDS ISSUED FOR SUCH PURPOSES, AND FOR MONTHLY CHARGES ASSOCIATED WITH THE SERVICES FROM THE MASTER DISTRICT'S RECREATIONAL FACILITIES, ALL AS DEFINED AND PROVIDED IN SAID CONTRACT?

The propositions will appear in the following form in the ballots used in the election:

OFFICIAL BALLOT

PROPOSITION A

- | | | | |
|-----|---------|---|--|
| () | FOR |) | AN OPERATION AND MAINTENANCE TAX |
| | |) | FOR CONSERVATION AND RECLAMATION |
| | |) | FACILITIES AUTHORIZED BY ARTICLE XVI, |
| | |) | SECTION 59, OF THE TEXAS CONSTITUTION, |
| | |) | NOT TO EXCEED ONE DOLLAR AND FIFTY |
| | |) | CENTS (\$1.50) PER ONE HUNDRED DOLLARS |
| () | AGAINST |) | (\$100) VALUATION OF TAXABLE PROPERTY |

PROPOSITION B

- | | | | |
|-----|---------|---|---------------------------------------|
| () | FOR |) | AN OPERATION AND MAINTENANCE TAX |
| | |) | FOR ROAD FACILITIES AUTHORIZED BY |
| | |) | ARTICLE III, SECTION 52, OF THE TEXAS |
| | |) | CONSTITUTION, NOT TO EXCEED TWENTY- |
| | |) | FIVE CENTS (\$.25) PER ONE HUNDRED |
| | |) | DOLLARS (\$100) VALUATION OF TAXABLE |
| () | AGAINST |) | PROPERTY |

PROPOSITION C

- | | | | |
|-----|-----|---|--|
| () | FOR |) | THE PROVISIONS OF THE CONTRACT |
| | |) | BETWEEN MONTGOMERY COUNTY |
| | |) | MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 123 AND |
| | |) | THE MUNICIPAL UTILITY DISTRICTS |
| | |) | INCLUDED IN THE SERVICE AREA, |
| | |) | INCLUDING THE LEVY OF A TAX TO MAKE |

-) PAYMENTS THEREUNDER FOR THE DEBT
-) SERVICE REQUIREMENTS OF THE MASTER
-) DISTRICT WATER, SEWER, AND DRAINAGE
-) BONDS, INCLUDING REFUNDING BONDS
-) AND FOR MONTHLY CHARGES ASSOCIATED
-) WITH THE SERVICES FROM THE MASTER
-) DISTRICT'S WATER, SEWER, AND DRAINAGE
-) FACILITIES, ALL AS DEFINED AND
-) PROVIDED IN SAID CONTRACT
-) AGAINST

PROPOSITION D

-) THE PROVISIONS OF THE CONTRACT
-) BETWEEN MONTGOMERY COUNTY
-) MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 123 AND
-) THE MUNICIPAL UTILITY DISTRICTS
-) INCLUDED IN THE SERVICE AREA,
-) INCLUDING THE LEVY OF A TAX TO MAKE
-) PAYMENTS THEREUNDER FOR THE DEBT
-) SERVICE REQUIREMENTS OF THE MASTER
-) DISTRICT ROAD BONDS, INCLUDING
-) REFUNDING BONDS AND FOR MONTHLY
-) CHARGES ASSOCIATED WITH THE SERVICES
-) FROM THE MASTER DISTRICT'S ROAD
-) FACILITIES, ALL AS DEFINED AND
-) PROVIDED IN SAID CONTRACT
-) AGAINST

PROPOSITION E

-) THE PROVISIONS OF THE CONTRACT
-) BETWEEN MONTGOMERY COUNTY
-) MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 123 AND
-) THE MUNICIPAL UTILITY DISTRICTS
-) INCLUDED IN THE SERVICE AREA,
-) INCLUDING THE LEVY OF A TAX TO MAKE
-) PAYMENTS THEREUNDER FOR THE DEBT
-) SERVICE REQUIREMENTS OF THE MASTER
-) RECREATIONAL FACILITIES BONDS,
-) INCLUDING REFUNDING BONDS AND FOR
-) MONTHLY CHARGES ASSOCIATED WITH
-) THE SERVICES FROM THE MASTER
-) DISTRICT'S WATER, SEWER, AND DRAINAGE
-) FACILITIES, ALL AS DEFINED AND
-) PROVIDED IN SAID CONTRACT
-) AGAINST

In addition to any other measures or propositions, an election is hereby being ordered to be held for the purpose of electing two (2) directors to the Board of Directors of the District. The ballots used in the election for the directors shall have the names of two (2) directors, as follows:

- () Ethan McAdoo
- () Glenn Wong

Early voting by personal appearance will be conducted at the early voting locations during the early voting hours listed on the attached **Exhibit B**.

Applications for ballot by mail shall be mailed or emailed to:

Elections Administrator
P.O. Box 2646
Conroe, TX 77305-2646
election.ballot@mctx.org
<https://elections.mctx.org/>

Applications for ballot by mail must be received no later than 5:00 p.m. on April 23, 2024.

BY ORDER OF THE BOARD OF DIRECTORS.

/s/ Glenn Wong
Vice President, Board of Directors

DO NOT REMOVE UNTIL 8:00 A.M. ON MAY 5, 2024

AVISO DE ELECCIÓN DE DIRECTORES, ELECCIÓN DE IMPUESTOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO Y ELECCIÓN DE CONTRATOS ESPECIALES

A LOS ELECTORES CALIFICADOS DEL DISTRITO MUNICIPAL DE SERVICIOS PÚBLICOS NO. 123 (“DISTRITO”) Y A TODAS LAS DEMÁS PERSONAS INTERESADAS:

Por la presente se notifica que se llevarán a cabo elecciones dentro del Distrito el 4 de mayo de 2024, entre las 7:00 a. m. y las 7:00 p. m. en los lugares enumerados en el Anexo A adjunto, según lo dispuesto por el Condado.

Las siguientes proposiciones se presentarán a los electores residentes del Distrito:

PROPOSICIÓN A

(IMPUESTO DE MANTENIMIENTO PARA INSTALACIONES DE CONSERVACIÓN Y RECLAMACIÓN DE LA SECCIÓN 59 DEL ARTÍCULO XVI)

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 123 DEL CONDADO DE MONTGOMERY A IMPONER Y RECAUDAR UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO (ADICIONAL A CUALQUIER OTRO IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO AUTORIZADO POR LOS VOTANTES DE DICHO DISTRITO) QUE NO EXCEDA DE UN DÓLAR CON CINCUENTA CENTAVOS (\$1.50) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100) DE TASACIÓN A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA CONSEGUIR FONDOS PARA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE TODAS LAS INSTALACIONES DEL DISTRITO AUTORIZADAS POR LA SECCIÓN 59 DEL CAPÍTULO XVI DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS, INCLUSO, ENTRE OTROS, FONDOS PARA PLANIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y OPERACIÓN DE TODOS LOS TERRENOS, PLANTAS, TRABAJOS, INSTALACIONES, MEJORAS, APARATOS Y EQUIPOS NECESARIOS DEL DISTRITO Y PARA PAGAR LOS COSTOS RELACIONADOS DE SERVICIOS ADECUADOS, HONORARIOS LEGALES Y DE INGENIERÍA Y GASTOS ADMINISTRATIVOS Y DE ORGANIZACIÓN?

PROPOSICIÓN B

(IMPUESTO DE MANTENIMIENTO PARA LAS INSTALACIONES DE CAMINOS DE LA SECCIÓN 52 DEL ARTÍCULO III)

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 123 DEL CONDADO DE MONTGOMERY A IMPONER Y RECAUDAR UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO (ADICIONAL A CUALQUIER OTRO IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO AUTORIZADO POR LOS VOTANTES DE DICHO DISTRITO) QUE NO EXCEDA DE

VEINTICINCO CENTAVOS (\$0.25) POR CADA CIENTO DÓLARES (\$100) DE TASACIÓN A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA ASEGURAR FONDOS PARA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, INCLUSO, ENTRE OTROS, PLANIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN Y REPARACIÓN DE TODOS LOS CAMINOS DE GRAVA, MACADAMIZADOS O PAVIMENTADOS AUTORIZADOS POR LA SECCIÓN 52 DEL ARTÍCULO III DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS, O INSTALACIONES AUXILIARES A ESTOS, Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, EQUIPOS Y APARATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO, Y PARA PAGAR LOS COSTOS RELACIONADOS DE SERVICIOS ADECUADOS, HONORARIOS LEGALES Y DE INGENIERÍA?

PROPOSICIÓN C

(CONTRATO CON UN DISTRITO MAESTRO - INSTALACIONES DE AGUA Y ALCANTARILLADO)

¿SE DEBERÁN APROBAR LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO PARA FINANCIACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES REGIONALES ENTRE EL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 123 DEL CONDADO DE MONTGOMERY Y LOS DISTRITOS DE SERVICIOS PÚBLICOS INCLUIDOS EN EL ÁREA DE SERVICIO, INCLUSO, SOBRE TODO, LA DISPOSICIÓN DEL MISMO QUE REQUIERE QUE LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 123 DEL CONDADO DE MONTGOMERY IMPONGA UN IMPUESTO ANUAL *AD VALOREM* SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA HACER DETERMINADOS PAGOS PARA LOS REQUISITOS DEL SERVICIO DE LA DEUDA DE LOS BONOS DE AGUA, ALCANTARILLADO Y DRENAJE DEL DISTRITO MAESTRO Y CUALQUIER BONO DE REEMBOLSO EMITIDO CON ESOS PROPÓSITOS, Y PARA COBROS MENSUALES ASOCIADOS CON LOS SERVICIOS DE LAS INSTALACIONES DE AGUA, ALCANTARILLADO Y DRENAJE DEL DISTRITO MAESTRO, TODO SEGÚN LO DEFINIDO Y DISPUESTO EN DICHO CONTRATO?

PROPOSICIÓN D

(CONTRATO DE DISTRITO MAESTRO - INSTALACIONES DE CAMINOS)

¿SE DEBERÁN APROBAR LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO PARA FINANCIACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES REGIONALES ENTRE EL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 123 DEL CONDADO DE MONTGOMERY Y LOS DISTRITOS DE SERVICIOS PÚBLICOS INCLUIDOS EN EL ÁREA DE SERVICIO, INCLUSO, SOBRE TODO, LA DISPOSICIÓN DEL MISMO QUE REQUIERE QUE LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 123 DEL CONDADO DE MONTGOMERY IMPONGA UN IMPUESTO ANUAL *AD VALOREM* SOBRE TODA

PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA HACER DETERMINADOS PAGOS PARA LOS REQUISITOS DEL SERVICIO DE LA DEUDA DE LOS BONOS DE CAMINOS DEL DISTRITO MAESTRO Y CUALQUIER BONO DE REEMBOLSO EMITIDO CON ESOS PROPÓSITOS, Y PARA COBROS MENSUALES ASOCIADOS CON LOS SERVICIOS DE LAS INSTALACIONES DE CAMINOS DEL DISTRITO MAESTRO, TODO SEGÚN LO DEFINIDO Y DISPUESTO EN DICHO CONTRATO?

PROPOSICIÓN E

(CONTRATO CON DISTRITO MAESTRO - INSTALACIONES RECREATIVAS)

¿SE DEBERÁN APROBAR LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO PARA FINANCIACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES REGIONALES ENTRE EL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 123 DEL CONDADO DE MONTGOMERY Y LOS DISTRITOS DE SERVICIOS PÚBLICOS INCLUIDOS EN EL ÁREA DE SERVICIO, INCLUSO, SOBRE TODO, LA DISPOSICIÓN DEL MISMO QUE REQUIERE QUE LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 123 DEL CONDADO DE MONTGOMERY IMPONGA UN IMPUESTO ANUAL *AD VALOREM* SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA HACER DETERMINADOS PAGOS PARA LOS REQUISITOS DEL SERVICIO DE LA DEUDA DE LOS BONOS DE INSTALACIONES RECREATIVAS DEL DISTRITO MAESTRO Y CUALQUIER BONO DE REEMBOLSO EMITIDO CON ESOS PROPÓSITOS, Y PARA COBROS MENSUALES ASOCIADOS CON LOS SERVICIOS DE LAS INSTALACIONES RECREATIVAS DEL DISTRITO MAESTRO, TODO SEGÚN LO DEFINIDO Y DISPUESTO EN DICHO CONTRATO?

Las proposiciones aparecerán en la siguiente forma en las papeletas utilizadas en la elección:

BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

PROPOSICIÓN A

- | | | | |
|-----|-----------|---|---|
| () | A FAVOR |) | UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y |
| | |) | MANTENIMIENTO PARA LAS |
| | |) | INSTALACIONES DE CONSERVACIÓN Y |
| | |) | RECLAMACIÓN AUTORIZADAS POR LA |
| | |) | SECCIÓN 59 DEL ARTÍCULO XVI DE LA |
| | |) | CONSTITUCIÓN DE TEXAS QUE NO EXCEDA |
| | |) | DE UN DÓLAR CON CINCUENTA CENTAVOS |
| | |) | (\$1.50) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100) DE |
| () | EN CONTRA |) | TASACIÓN DE PROPIEDAD GRAVABLE |

PROPOSICIÓN B

- () A FAVOR) UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y
-) MANTENIMIENTO PARA INSTALACIONES DE
-) CAMINOS AUTORIZADAS POR LA SECCIÓN 52
-) DEL ARTÍCULO III DE LA CONSTITUCIÓN DE
-) TEXAS QUE NO EXCEDA DE VEINTICINCO
-) CENTAVOS (\$0.25) POR CADA CIENTO DÓLARES
- () EN CONTRA) (\$100) DE TASACIÓN DE PROPIEDAD
-) GRAVABLE

PROPOSICIÓN C

- () A FAVOR) LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO ENTRE
-) EL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS
-) MUNICIPALES NRO. 123 DEL CONDADO DE
-) MONTGOMERY Y LOS DISTRITOS DE
-) SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES
-) INCLUIDOS EN EL ÁREA DE SERVICIO, QUE
-) INCLUYE LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO
-) PARA HACER PAGOS EN VIRTUD DEL MISMO
-) PARA LOS REQUISITOS DEL SERVICIO DE LA
-) DEUDA DE LOS BONOS DE AGUA,
-) ALCANTARILLADO Y DRENAJE DEL
-) DISTRITO MAESTRO, INCLUIDOS BONOS DE
-) REEMBOLSO, Y PARA COBROS MENSUALES
-) ASOCIADOS CON LOS SERVICIOS DE LAS
-) INSTALACIONES DE AGUA,
-) ALCANTARILLADO Y DRENAJE DEL
-) DISTRITO MAESTRO, TODO SEGÚN LO
- () EN CONTRA) DEFINIDO Y DISPUESTO EN DICHO
-) CONTRATO

PROPOSICIÓN D

- () A FAVOR) LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO ENTRE
-) EL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS
-) MUNICIPALES NRO. 123 DEL CONDADO DE
-) MONTGOMERY Y LOS DISTRITOS DE
-) SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES
-) INCLUIDOS EN EL ÁREA DE SERVICIO, QUE
-) INCLUYE LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO
-) PARA HACER PAGOS EN VIRTUD DEL MISMO
-) PARA LOS REQUISITOS DEL SERVICIO DE LA
-) DEUDA DE LOS BONOS DE CAMINOS DEL
-) DISTRITO MAESTRO, INCLUIDOS BONOS DE
-) REEMBOLSO, Y PARA COBROS MENSUALES
-) ASOCIADOS CON LOS SERVICIOS DE LAS

- EN CONTRA) INSTALACIONES DE CAMINOS DEL
) DISTRITO MAESTRO, TODO SEGÚN LO
) DEFINIDO Y DISPUESTO EN DICHO
) CONTRATO

PROPOSICIÓN E

- A FAVOR) LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO ENTRE
) EL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS
) MUNICIPALES NRO. 123 DEL CONDADO DE
) MONTGOMERY Y LOS DISTRITOS DE
) SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES
) INCLUIDOS EN EL ÁREA DE SERVICIO, QUE
) INCLUYE LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO
) PARA HACER PAGOS EN VIRTUD DEL MISMO
) PARA LOS REQUISITOS DEL SERVICIO DE LA
) DEUDA DE LOS BONOS DE INSTALACIONES
) RECREATIVAS DEL DISTRITO MAESTRO,
) INCLUIDOS BONOS DE REEMBOLSO, Y PARA
) COBROS MENSUALES ASOCIADOS CON LOS
) SERVICIOS DE LAS INSTALACIONES DE
) AGUA, ALCANTARILLADO Y DRENAJE DEL
) DISTRITO MAESTRO, TODO SEGÚN LO
) DEFINIDO Y DISPUESTO EN DICHO
 EN CONTRA) CONTRATO

Además de cualquier otra medida o proposición, por la presente se ordena la celebración de una elección con el fin de elegir dos (2) directores para la Junta Directiva del Distrito. Las papeletas utilizadas en la elección de directores deberán tener el nombre de dos (2) directores, así:

- Ethan McAdoo
 Glenn Wong

La votación anticipada en persona se llevará a cabo en los lugares de votación anticipada durante los horarios de votación anticipada que figuran en el **Anexo B** adjunto.

Las solicitudes de votación por correo se enviarán por correo postal o por correo electrónico a:

Elections Administrator
P.O. Box 2646
Conroe, TX 77305-2646
election.ballot@mctx.org
<https://elections.mctx.org/>

Las solicitudes de boleta por correo deben recibirse a más tardar a las 5:00 p. m. el 23 de abril de 2024.

POR ORDEN DE LA JUNTA DIRECTIVA.

/firma/ Glenn Wong
Vicepresidente de la Junta Directiva

NO QUITAR HASTA LAS 8:00 A.M. EL 5 DE MAYO DE 2024

Montgomery County Elections

Exhibit A / Anexo A - Polling Location Information May 4, 2024 Joint Election

For Election Day

PCT	Name of Facility	Physical Address	City	Zip	Room <i>Sala</i>
01	Willis Community Building	109 West Mink Street	Willis	77378	Main Room <i>Sala Principal</i>
02	Conroe Seventh-Day Adventist Church	3601 South Loop 336 East	Conroe	77301	Gym <i>Gimnasio</i>
03	The Woodlands High School Ninth Grade Campus	10010 Branch Crossing Drive	The Woodlands	77382	Gym A <i>Gimnasio A</i>
04	McCullough Junior High School - Nancy Bock Center for Performing Arts	3800 South Panther Creek Drive	The Woodlands	77381	Auditorium <i>Auditorio</i>
05	Long Street Community Center	20240 Bays Chapel Road	Richards	77873	Main Room <i>Sala principal</i>
06	Joel L. Deretchin Elementary School	11000 Merit Oaks Drive	The Woodlands	77382	Gym <i>Gimnasio</i>
07	New Caney Elementary School	20501 FM 1485	New Caney	77357	Gym <i>Gimnasio</i>
08	Browder Community Center	14865 County Line Road	Willis	77378	Main Room <i>Sala principal</i>
09	Dobbin - Dacus Community Center	695 South FM 1486	Montgomery	77316	Main Room <i>Sala principal</i>
10	Booker T. Washington High School	507 Dr. Martin L. King, Jr. Place North	Conroe	77301	Girls' Gym <i>Gimnasio de Niñas</i>
11	Lake Conroe Forest Community Building	610 Navajo Drive	Montgomery	77316	Main Room <i>Sala Principal</i>
12	Security Community Center	18760 Highway 105 East	Cleveland	77328	Main Room <i>Sala principal</i>
13	High Meadow Ranch Golf Club	37300 Golf Club Trail	Magnolia	77355	The Ranch House <i>The Ranch House</i>
14	Robert L. Crippen Elementary School	18690 Cumberland Boulevard	Porter	77365	Gym <i>Gimnasio</i>
15	Cornerstone Church	100 Mosswood Drive	Conroe	77302	Children's Room <i>Sala de Niños</i>
16	East Montgomery County Community Development	16401 First Street, Suite 100	Splendora	77372	Hayden and Dunn <i>Salas de conferencia</i>
17	First Baptist Church Groceville	19256 FM 1484	Conroe	77303	Fellowship Hall <i>Salón de compañerismo</i>
18	Magnolia Community Center	422 Melton Street	Magnolia	77354	Main Room <i>Sala principal</i>

PCT	Name of Facility	Physical Address	City	Zip	Room Sala
19	City of Montgomery City Hall	101 Old Plantersville Road	Montgomery	77316	City Council and Courtroom Chambers <i>Ayuntamiento y salas de audiencias</i>
20	Travis Intermediate School	1100 North Thompson Street	Conroe	77301	Auditorium <i>Auditorio</i>
21	Conroe High School Ninth Grade Campus	400 Sgt Ed Holcomb Boulevard N	Conroe	77304	Room 105 <i>Sala 105</i>
22	Lake Conroe Hills Community Building	13621 Lake Breeze Lane	Willis	77318	Main Room <i>Sala Principal</i>
23	North Montgomery County Community Center	600 Gerald Street	Willis	77378	Meador Room <i>Sala Meador</i>
24	Emmit E. Houser Elementary School	27370 Oak Ridge School Road	Conroe	77385	Gym <i>Gimnasio</i>
25	Grangerland Community Center	15636 FM 3083	Grangerland	77302	Community Room <i>Sala comunitaria</i>
26	East Montgomery County Fair Association Building	21675A McCleskey Road	New Caney	77357	Main Room <i>Sala principal</i>
27	Rivershire Club House	206 Scarborough Drive	Conroe	77304	Large Banquet Room <i>Sala Grande de Banquetes</i>
28	Decker Prairie Elementary School	27427 Decker Prairie Rosehill Road	Magnolia	77355	Gym <i>Gimnasio</i>
29	West Montgomery County Community Development Center	31355 Friendship Drive	Magnolia	77355	Green Room <i>Sala verde</i>
30	Magnolia High School	14350 FM 1488	Magnolia	77354	Library <i>Biblioteca</i>
31	Shenandoah Municipal Complex	29955 I-45 North	Shenandoah	77381	Council Chambers <i>Cámara del Consejo</i>
32	W.D. Wilkerson Intermediate School	12312 Sawmill Road	The Woodlands	77386	Cafeteria <i>Cafetería</i>
33	South County Community Center	2235 Lake Robbins Drive	The Woodlands	77380	Room 102 <i>Sala 102</i>
34	Needham Fire and Rescue Station 64	15341 Lake Lamond Road	Conroe	77384	Public Area Meeting Room <i>Sala de juntas del área pública</i>
35	Oak Ridge North Municipal Building	27424 Robinson Road	Oak Ridge North	77385	Council Chambers <i>Cámara del Consejo</i>
36	Allendale Baptist Church	14535 Allendale Lane	Conroe	77302	Fellowship Hall <i>Salón de compañerismo</i>
37	Friendship United Methodist Church	22388 Ford Road	Porter	77365	Family Life Center <i>Centro Vida Familiar</i>
38	Montgomery County West Annex	19380 Highway 105 W., Suite 507	Montgomery	77356	Courtroom <i>Sala de justicia</i>
39	Oak Hills Junior High School	19190 Keenan Cut Off Rd	Montgomery	77316	Library <i>Biblioteca</i>

PCT	Name of Facility	Physical Address	City	Zip	Room Sala
40	Harold Cryar Intermediate School	2375 Montgomery Park Boulevard	Conroe	77304	Gym <i>Gimnasio</i>
41	Splendora ISD Administration Building	23419 FM 2090	Splendora	77372	Board Room <i>Sala de Juntas</i>
42	Veterans Memorial Intermediate School	13475 FM 1485	Conroe	77306	To Be Determined
43	Panorama Village City Hall	99 Hiwon Drive	Panorama Village	77304	City Hall <i>Alcaldía</i>
44	The Lone Star Convention Center	9055 Airport Road	Conroe	77303	San Jacinto 1 & 2 <i>San Jacinto 1 y 2</i>
45	Timber Lakes/Timber Ridge Pavilion	25610 Timber Lakes Drive	Spring	77380	Meeting Room <i>Sala de juntas</i>
46	Spring Creek Greenway Nature Center	1300 Riley Fuzzel Road	Spring	77386	Community Center <i>Centro comunitario</i>
47	South Montgomery County Fire Station #4	28830 Birnham Woods Drive	Spring	77386	Bay <i>Bahía</i>
48	Sally K. Ride Elementary School	4920 West Panther Creek Drive	The Woodlands	77381	Main Hallway - East Side <i>Pasillo Principal - Lado Este</i>
49	David Elementary School	5301 Shadowbend Place	The Woodlands	77381	Front Hallway on 3rd/4th Grade Side of Building <i>Pasillo delantero en el lado de 3°/4° grado</i>
50	Far Hills Utility District Building	10320 Cude Cemetery Road	Willis	77318	Meeting Room <i>Sala de Juntas</i>
51	Central Library	104 I-45 North	Conroe	77301	Large Meeting Room <i>Sala grande de juntas</i>
52	New Caney Central Administration Office	21580 Loop 494	New Caney	77357	LGI Room <i>Sala LGI</i>
53	Woodbranch City Hall	58 A Woodbranch Drive	New Caney	77357	Meeting Room <i>Sala de juntas</i>
54	Peach Creek Baptist Church	25963 FM 1485/99 W	New Caney	77357	Fellowship Hall <i>Sala de compañerismo</i>
55	Stephen F. Austin Elementary School	14796 Highway 105 East	Conroe	77306	Gym <i>Gimnasio</i>
56	The Woodlands Emergency Training Center	16135 IH-45 South	The Woodlands	77385	Room A/B <i>Sala A/B</i>
57	Calvary Road Baptist Church	12621 Calvary Road	Willis	77318	Sanctuary <i>Santuario</i>
58	Lone Star College System	5000 Research Forest Drive	The Woodlands	77381	Room 113-115 <i>Sala 113-115</i>
59	Colin L. Powell Elementary School	7332 Cochrans Crossing Drive	The Woodlands	77381	Front Office Vestibule <i>Vestíbulo de la Oficina Principal</i>
60	Montgomery County Juvenile Facility	200 Academy Drive	Conroe	77301	Juvenile Conference Room <i>Sala de conferencias juvenil</i>

PCT	Name of Facility	Physical Address	City	Zip	Room Sala
61	George and Cynthia Woods Mitchell Library	8125 Ashlane Way	The Woodlands	77382	Meeting Room 101 and 102 <i>Sala de juntas 101 y 102</i>
62	Donald R. Collins Intermediate School	6020 Shadowbend Place	The Woodlands	77381	6th Grade Hallway <i>Pasillo de 6° grado</i>
63	Walden Community Church	12400 Walden Road	Montgomery	77356	Family Life Center <i>Centro de vida familiar</i>
64	Whispering Pines Baptist Church	15200 FM 1485	Conroe	77306	FLC Dining Room <i>Comedor FLC</i>
65	J. L. Lyon Elementary School	27035 Nichols Sawmill Road	Magnolia	77355	Gym <i>Gimnasio</i>
66	Outback Western Wear Event Hall	30405 Dobbin Huffsmith Road	Magnolia	77354	Longbranch Pavilion <i>Pabellón Longbranch</i>
67	Lamar Elementary School	1300 Many Pines Road	The Woodlands	77380	Teacher Work Room <i>Sala de maestros</i>
68	Knights of Columbus Hall	29327 South Plum Creek Drive	Spring	77386	Main Hall <i>Sala principal</i>
69	Barbara Pierce Bush Elementary School	7420 Crownridge Drive	The Woodlands	77382	Gym <i>Gimnasio</i>
70	The Woodlands Recreation Center at Bear Branch Park	5310 Research Forest Drive	The Woodlands	77381	Live Oak Room <i>Sala Live Oak</i>
71	Don A. Buckalew Elementary School	4909 West Alden Bridge Drive	The Woodlands	77382	Front Lobby <i>Vestíbulo principal</i>
72	Bentwater Yacht Club	200 Bentwater Harbor Drive	Montgomery	77356	Harbor View Room <i>Salón Harbor View</i>
73	City of Conroe, Dean Towery Service Center	401 Sgt. Ed Holcomb Boulevard South	Conroe	77304	Public Works Classroom <i>Aula de obras publicas</i>
74	Cedric C. Smith Elementary School	28747 Hardin Store Road	Magnolia	77354	Gym <i>Gimnasio</i>
75	Windsor Hills Homeowners' Association Club House	1 East Windsor Hills Circle	The Woodlands	77384	Ballroom <i>Salón de baile</i>
76	Westwood Landowners' Association Building	406 Mackintosh Drive	Magnolia	77354	Back Civic Room <i>Salón cívico trasero</i>
77	April Sound Church	67 1/2 April Wind Drive South	Montgomery	77356	Fellowship Hall <i>Salón de compañerismo</i>
78	Roger L. Galatas Elementary School	9001 Cochrans Crossing Drive	The Woodlands	77381	Front Right Vestibule <i>Vestíbulo principal de lado derecho</i>
79	Glen Loch Elementary School	27505 Glen Loch Drive	The Woodlands	77381	Foyer <i>Vestíbulo</i>
80	Imperial Oaks Neighborhood Center - Recreation Center	31110 Imperial Oaks Boulevard	Spring	77386	POA Clubroom <i>Salon del club POA</i>
81	George P. Mitchell Intermediate School	6800 Alden Bridge Drive	The Woodlands	77382	The Commons/Cafeteria <i>Area común/cafetería</i>
82	Bens Branch Elementary School	24160 Briar Berry Lane	Porter	77365	Gym <i>Gimnasio</i>

PCT	Name of Facility	Physical Address	City	Zip	Room Sala
83	Security Community Center	18760 Highway 105 East	Cleveland	77328	Main Room <i>Sala Principal</i>
84	South Montgomery County Fire Station #1	335 Volunteer Lane	Spring	77380	Conference Room <i>Sala de Conferencia</i>
85	Northridge Baptist Church	10681 FM 1484	Conroe	77303	Fellowship Hall <i>Salón de Compañerismo</i>
86	Living Branch Church	13229 Highway 105 West	Conroe	77304	Sanctuary <i>Santuario</i>
87	Birnhem Woods Elementary School	31150 Birnhem Woods Drive	Spring	77386	Gym <i>Gimnasio</i>
88	Ann K. Snyder Elementary School	28601 Birnhem Woods Drive	Spring	77386	Hallway Near Gym <i>Pasillo cerca del gimnasio</i>
89	Bear Branch Elementary School	8909 FM 1488	Magnolia	77354	Front Entryway <i>Entrada principal</i>
90	The Palm Community Building	285 Central Pine Street	Montgomery	77316	Building 2 <i>Edificio 2</i>
91	Magnolia West High School	42202 FM 1774	Magnolia	77355	Library <i>Biblioteca</i>
92	George C. Kaufman III Elementary School	2760 Northridge Forest Drive	Spring	77386	Gym <i>Gimnasio</i>
93	Valley Ranch Elementary School	21700 Valley Ranch Crossing Drive	Porter	77365	Gym <i>Gimnasio</i>
94	Lone Star College - Kingwood, Performing Arts Center	500 Royston Drive	Kingwood	77339	APA 119 <i>APA 119</i>
95	Kings Manor Elementary School	21111 Royal Crossing Drive	Kingwood	77339	Gym <i>Gimnasio</i>
96	Gerald D. Irons, Sr. Junior High School	16780 Needham Road	Conroe	77385	Boys' Gym (Gym 2) <i>Gimnasio de niños (Gimnasio 2)</i>
97	Magnolia Event Center	11659 FM 1488	Magnolia	77354	LGI 1 <i>LGI 1</i>
98	KC Event Center	2655 FM 1488	Conroe	77384	Hall <i>Salón</i>
99	Jean E. Stewart Elementary School	680 Fish Creek Thoroughfare	Montgomery	77316	Gym <i>Gimnasio</i>
100	Grand Oaks High School	4800 Riley Fuzzel Road	Spring	77386	LGI <i>LGI</i>
101	Coulson Tough Flex School Grades K-6	11660 Crane Brook Drive	The Woodlands	77382	Gym <i>Gimnasio</i>
102	John V. Peet Junior High School	1895 Longmire Road	Conroe	77304	Gym 2 <i>Gimnasio 2</i>
103	C.D. York Junior High School	3515 Waterbend Cove	Spring	77386	Gym <i>Gimnasio</i>
104	Foster's Ridge Club House	14100 Denali Wilderness Parkway	Conroe	77384	Lodge <i>Cabaña</i>

PCT	Name of Facility	Physical Address	City	Zip	Room <i>Sala</i>
105	Lone Star Community Center	2500 Lone Star Parkway	Montgomery	77356	Cissy Boulware Room <i>Sala Cissy Boulware</i>
106	To Be Determined	To Be Determined	Montgomery	77316	To Be Determined
107	George P. Mitchell Intermediate School	6800 Alden Bridge Drive	The Woodlands	77382	Library <i>Biblioteca</i>
108	KC Event Center	2655 FM 1488	Conroe	77384	Hall <i>Salón</i>
109	City of Conroe Westside Recreation Center	10245 Owen Drive	Conroe	77304	Multi-Purpose Room <i>Sala multi-uso</i>
110	Bonnie Wilkinson Elementary School	2575 Ed Kharbat Drive	Conroe	77301	Gym <i>Gimnasio</i>
111	Ben Milam Elementary School	16415 FM 3083	Conroe	77302	Gym <i>Gimnasio</i>
112	Lake Creek High School	20639 FM 2854	Montgomery	77316	Athletic Foyer <i>Vestíbulo del gimnasio</i>
113	Decker Prairie Community Center	32434 Decker Prairie Road	Magnolia	77355	Main Room <i>Sala principal</i>
113 Precincts					

EXHIBIT B / ANEXO B
 Montgomery County
 May 4, 2024 Joint Election
 Early Voting Polling Locations and Times

April 22 – 27	Monday	–	Saturday	8:00 am	–	5:00 pm
April 29 –30	Monday	–	Tuesday	7:00 am	–	7:00 pm

Polling Location <i>Sitio de Votación</i>	Address <i>Dirección</i>	Room <i>Sala</i>
Central Library (Main Early Voting Polling Place) (<i>Sitio Principal Electoral de Votación Adelantada</i>)	104 I-45 North Conroe 77301	Large Meeting Room <i>Sala grande de juntas</i>
North Montgomery County Community Center	600 Gerald Street Willis 77378	Community Room 102 and 103 <i>Sala comunitaria 102 y 103</i>
Lone Star Community Center	2500 Lone Star Parkway Montgomery 77356	Cissy Boulware Room <i>Sala Cissy Boulware</i>
West Montgomery County Community Development Center	31355 Friendship Drive Magnolia 77355	Green Room <i>Sala verde</i>
Magnolia Event Center	11659 FM 1488 Magnolia 77354	LGI 1 <i>LGI 1</i>
Shenandoah Municipal Complex	29955 I-45 North Shenandoah 77381	Council Chambers <i>Cámara del Consejo</i>
Spring Creek Greenway Nature Center	1300 Riley Fuzzel Road Spring 77386	Community Room <i>Sala comunitaria</i>
East Montgomery County Fair Association Building	21675A McCleskey Road New Caney 77357	Main Room <i>Sala principal</i>
East Montgomery County Community Development Center	16401 First Street, Suite 100 Splendora 77372	Hayden and Dunn Conference Rooms <i>Salas de conferencia Hayden y Dunn</i>
(Special Forms of Early Voting and Ballot by Mail only:) (<i>Formas Especiales de Votación Adelantada, y Boleta por Correo solamente:</i>) Election Central	9159 Airport Road Conroe 77303	Lobby <i>Vestíbulo</i>

**ORDER CALLING DIRECTORS ELECTION, OPERATION AND MAINTENANCE
TAX ELECTION, AND SPECIAL CONTRACT ELECTION**

RECITALS

Montgomery County Municipal Utility District No. 123 (“District”) was heretofore duly created by special act of the legislature, Senate Bill 1966, 80th Regular Texas Legislature, codified as Chapter 8206, Texas Special District Local Laws Code, and Chapters 49 and 54, Texas Water Code, and the initial directors of the District have met and organized and have qualified to serve as directors of the District by making the sworn statement, taking the oath, and making the bond required by law.

The District was created under the authority of Article XVI, Section 59, and Article III, Section 52, of the Texas Constitution and Chapters 49 and 54, Texas Water Code, and has all of the purposes and powers described therein.

The creation of the District was confirmed by an election held November 6, 2007.

Section 49.107, Texas Water Code, provides that the District may levy and collect a tax for operation and maintenance purposes after such tax is approved by a majority of the electors voting in an election held for that purpose.

The Board is of the opinion that an election should be held for the purpose of submitting a proposition on the levy of an operation and maintenance tax for facilities authorized by Article XVI, Section 59 of the Texas Constitution.

The Board desires to approve the provisions of the Contract for Construction, Financing, Operation, and Maintenance of Regional Facilities (“Master District Contract”) whereby certain water supply and distribution facilities, sanitary sewer trunk and treatment facilities, storm sewer and drainage facilities, park and recreational facilities, and road facilities will be supplied by the District to the Service Area (as defined in the Master District Contract), which includes the District, and said Master District Contract is on file and, as required by Sections 49.108 and 49.4645(b), Texas Water Code, is available for public inspection at the District’s Office.

Section 49.108, Texas Water Code, provides that a District may make payments under a contract from taxes after the provisions of the contract have been approved by the requisite majority of the electors voting at an election held for that purpose.

The Board desires to have the provisions of the Master District Contract approved by the electors of the District.

The Board wishes to proceed with the ordering of said elections.

NOW, THEREFORE, BE IT ORDERED BY THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 123 THAT:

Section 1: The matters and facts set out in the recitals of this Order are hereby found and declared to be true and complete.

Section 2: An election shall be held on May 4, 2024 at which there shall be submitted the questions of the confirmation of the District, the election of permanent directors, the levy of an operation and maintenance tax, and the approval of the Master District Contract.

Section 3: The following propositions shall be submitted to the resident electors of the District:

PROPOSITION A

(MAINTENANCE TAX FOR ARTICLE XVI, SECTION 59, CONSERVATION AND RECLAMATION FACILITIES)

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 123 BE AUTHORIZED TO LEVY AND COLLECT AN OPERATION AND MAINTENANCE TAX (IN ADDITION TO ANY OTHER OPERATION AND MAINTENANCE TAX AUTHORIZED BY THE VOTERS OF SAID DISTRICT) NOT TO EXCEED ONE DOLLAR AND FIFTY CENTS (\$1.50) PER ONE HUNDRED DOLLARS (\$100) VALUATION ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT TO SECURE FUNDS FOR OPERATION AND MAINTENANCE OF ALL DISTRICT FACILITIES AUTHORIZED BY ARTICLE XVI, SECTION 59, OF THE TEXAS CONSTITUTION, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, FUNDS FOR PLANNING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, MAINTAINING, REPAIRING, AND OPERATING ALL NECESSARY LAND, PLANTS, WORKS, FACILITIES, IMPROVEMENTS, APPLIANCES, AND EQUIPMENT OF THE DISTRICT, AND FOR PAYING RELATED COSTS OF PROPER SERVICES, ENGINEERING AND LEGAL FEES, AND ORGANIZATION AND ADMINISTRATIVE EXPENSES?

PROPOSITION B

(MAINTENANCE TAX FOR ARTICLE III, SECTION 52, ROAD FACILITIES)

SHALL THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 123 BE AUTHORIZED TO LEVY AND COLLECT AN OPERATION AND MAINTENANCE TAX (IN ADDITION TO ANY OTHER OPERATION AND MAINTENANCE TAX AUTHORIZED BY THE VOTERS OF SAID DISTRICT) NOT TO EXCEED TWENTY-FIVE CENTS (\$0.25) PER ONE HUNDRED DOLLARS (\$100) VALUATION ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT TO SECURE FUNDS FOR OPERATING AND MAINTAINING, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, PLANNING, CONSTRUCTING, ACQUIRING, AND REPAIRING ALL MACADAMIZED, GRAVELED OR PAVED ROADS AUTHORIZED BY ARTICLE III, SECTION 52, OF THE TEXAS CONSTITUTION, OR FACILITIES IN AID THEREOF, AND ALL WORKS, IMPROVEMENTS, FACILITIES, EQUIPMENT, AND APPLIANCES NECESSARY OR CONVENIENT THEREFOR, AND FOR PAYING RELATED COSTS OF PROPER SERVICES, ENGINEERING AND LEGAL FEES?

PROPOSITION C

(MASTER DISTRICT CONTRACT – WATER AND SEWER FACILITIES)

SHALL THE PROVISIONS OF THE CONTRACT FOR FINANCING, OPERATION, AND MAINTENANCE OF REGIONAL FACILITIES BETWEEN MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 123 AND THE MUNICIPAL UTILITY DISTRICTS INCLUDED IN THE SERVICE AREA BE APPROVED, INCLUDING PARTICULARLY THE PROVISION THEREOF REQUIRING THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 123 TO LEVY AN ANNUAL AD VALOREM TAX ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT TO MAKE CERTAIN PAYMENTS FOR THE DEBT SERVICE REQUIREMENTS OF THE MASTER DISTRICT WATER, SEWER, AND DRAINAGE BONDS, AND ANY REFUNDING BONDS ISSUED FOR SUCH PURPOSES, AND FOR MONTHLY CHARGES ASSOCIATED WITH THE SERVICES FROM THE MASTER DISTRICT'S WATER, SEWER, AND DRAINAGE FACILITIES, ALL AS DEFINED AND PROVIDED IN SAID CONTRACT?

PROPOSITION D

(MASTER DISTRICT CONTRACT – ROAD FACILITIES)

SHALL THE PROVISIONS OF THE CONTRACT FOR FINANCING, OPERATION, AND MAINTENANCE OF REGIONAL FACILITIES BETWEEN MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 123 AND THE MUNICIPAL UTILITY DISTRICTS INCLUDED IN THE SERVICE AREA BE APPROVED, INCLUDING PARTICULARLY THE PROVISION THEREOF REQUIRING THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 123 TO LEVY AN ANNUAL AD VALOREM TAX ON ALL TAXABLE PROPERTY WITHIN SAID DISTRICT TO MAKE CERTAIN PAYMENTS FOR THE DEBT SERVICE REQUIREMENTS OF THE MASTER DISTRICT ROAD BONDS AND ANY REFUNDING BONDS ISSUED FOR SUCH PURPOSES, AND FOR MONTHLY CHARGES ASSOCIATED WITH THE SERVICES FROM THE MASTER DISTRICT'S ROAD FACILITIES, ALL AS DEFINED AND PROVIDED IN SAID CONTRACT?

PROPOSITION E

(MASTER DISTRICT CONTRACT – RECREATIONAL FACILITIES)

SHALL THE PROVISIONS OF THE CONTRACT FOR FINANCING, OPERATION, AND MAINTENANCE OF REGIONAL FACILITIES BETWEEN MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 123 AND THE MUNICIPAL UTILITY DISTRICTS INCLUDED IN THE SERVICE AREA BE APPROVED, INCLUDING PARTICULARLY THE PROVISION THEREOF REQUIRING THE BOARD OF DIRECTORS OF MONTGOMERY COUNTY MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 123 TO LEVY AN ANNUAL AD VALOREM TAX ON ALL TAXABLE PROPERTY

PROPOSITION D

- () FOR) THE PROVISIONS OF THE CONTRACT
) BETWEEN MONTGOMERY COUNTY
) MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 123 AND
) THE MUNICIPAL UTILITY DISTRICTS
) INCLUDED IN THE SERVICE AREA,
) INCLUDING THE LEVY OF A TAX TO MAKE
) PAYMENTS THEREUNDER FOR THE DEBT
) SERVICE REQUIREMENTS OF THE MASTER
) DISTRICT ROAD BONDS, INCLUDING
) REFUNDING BONDS AND FOR MONTHLY
) CHARGES ASSOCIATED WITH THE SERVICES
) FROM THE MASTER DISTRICT'S ROAD
) FACILITIES, ALL AS DEFINED AND
() AGAINST) PROVIDED IN SAID CONTRACT

PROPOSITION E

- () FOR) THE PROVISIONS OF THE CONTRACT
) BETWEEN MONTGOMERY COUNTY
) MUNICIPAL UTILITY DISTRICT NO. 123 AND
) THE MUNICIPAL UTILITY DISTRICTS
) INCLUDED IN THE SERVICE AREA,
) INCLUDING THE LEVY OF A TAX TO MAKE
) PAYMENTS THEREUNDER FOR THE DEBT
) SERVICE REQUIREMENTS OF THE MASTER
) RECREATIONAL FACILITIES BONDS,
) INCLUDING REFUNDING BONDS AND FOR
) MONTHLY CHARGES ASSOCIATED WITH
) THE SERVICES FROM THE MASTER
) DISTRICT'S WATER, SEWER, AND DRAINAGE
) FACILITIES, ALL AS DEFINED AND
() AGAINST) PROVIDED IN SAID CONTRACT

Each voter shall vote on the propositions by placing an "X" in the square beside the statement indicating the way he or she wishes to vote.

Section 5: In addition to any other measures or propositions, an election is hereby being ordered to be held for the purpose of electing three (3) directors to the Board of Directors of the District.

Section 6: Written applications for a place on the ballot for the office of director shall be filed at the office of the Secretary of the Board, or his/her authorized agent, by 5:00 p.m. on February 16, 2024

Section 7: A written declaration of a person's intention to be a write-in candidate on the ballot for the office of director shall be filed at the office of the Secretary of the Board, or his/her authorized agent, by 5:00 p.m. on February 20, 2024.

Section 8: The District will enter into an interlocal agreement with Montgomery County (“County”), by which the County will conduct the election and provide other election services on behalf of the District.

Section 9: The Election Officer of the County shall appoint the presiding judge, clerks, and members of the early voting ballot board for the election.

Section 10: Early voting by personal appearance will be conducted at locations identified by the County, as shown on **Exhibit A** attached hereto, and which may be updated subsequent to the adoption of this Order, as additional early voting locations are identified by the County.

Section 11: Applications for ballot by mail shall be mailed to:

Elections Administrator
P.O. Box 2646
Conroe, Texas 77305-2646
election.ballot@mctx.org
<https://elections.mctx.org/>

Applications for ballot by mail must be received no later than 5:00 p.m. on April 23, 2024.

Section 12: In the event the elections result favorably for the propositions submitted,

- (i) the Board shall be authorized to levy and collect an operation and maintenance tax for conservation and reclamation facilities authorized by Article XVI, Section 59, of the Texas Constitution not to exceed \$1.50 per \$100 assessed valuation on the terms and conditions described in Proposition A voted in the election,
- (ii) the Board shall be authorized to levy and collect an operation and maintenance tax for road facilities authorized by Article XVI, Section 59, of the Texas Constitution not to exceed \$0.25 per \$100 assessed valuation on the terms and conditions described in Proposition B voted in the election,
- (iii) the Master District Contract shall be approved and the Board shall be authorized pursuant to Article XVI, Section 59, of the Texas Constitution to levy an annual ad valorem tax on all taxable property within the District to make certain payments for the Debt Service Requirements of the Master District Water, Sewer, and Drainage Bonds, including bonds issued to refund such bonds, and for Monthly Charges associated with the Services from the Master District’s Water, Sewer, and Drainage Facilities, all as defined and provided in the Master District Contract,
- (iv) the Master District Contract shall be approved and the Board shall be authorized pursuant to Article III, Section 52, of the Texas Constitution to levy an annual ad valorem tax on all taxable property within the District to make certain payments for the Debt Service Requirements of the Master District Road Bonds, including bonds issued to refund such bonds, and for Monthly Charges associated with the Services from the Master District’s Road Facilities, all as defined and provided in the Master District Contract, and

- (v) the Master District Contract shall be approved and the Board shall be authorized pursuant to Article XVI, Section 59, of the Texas Constitution to levy an annual ad valorem tax on all taxable property within the District to make certain payments for the Debt Service Requirements of the Master District Recreational Facilities Bonds, including bonds issued to refund such bonds, and for Monthly Charges associated with the Services from the Master District's Recreational Facilities, all as defined and provided in the Master District Contract.

In the event the elections result against any of the propositions submitted, the Board shall be authorized to act on the terms and conditions of the propositions approved at the elections. If Proposition C is approved, regardless of whether or not Proposition D and Proposition E are approved, then the District's obligation to levy an annual ad valorem tax to make payments for Debt Service Requirements for Master District Water, Sewer, and Drainage Bonds, including bonds issued to refund such bonds, and for Monthly Charges associated with the Services from the Master District's Water, Sewer, and Drainage Facilities shall be authorized. If Proposition D is approved, regardless of whether or not Proposition C and Proposition E are approved, then the District's obligation to levy an annual ad valorem tax to make payments for Debt Service Requirements for Mater District Road Bonds, including bonds issued to refund such bonds, and for Monthly Charges associated with the Services from the Master District's Road Facilities shall be authorized. If Proposition E is approved, regardless of whether or not Proposition C and Proposition D are approved, then the District's obligation to levy an annual ad valorem tax to make payments for Debt Service Requirements for Master District Recreational Facilities Bonds, including bonds issued to refund such bonds, and for Monthly Charges associated with the Services from the Master District's Recreational Facilities shall be authorized.

Section 13: The officers of the Board of Directors, and the attorneys for the District are authorized and directed to take any action necessary or convenient to carry out the provisions of this Order.

Section 14: It is hereby found that the meeting at which this Order has been considered and adopted is open to the public, as required by law, and that written notice of the time, place, and subject matter of said meeting, and of the proposed adoption of this Order, was given as required by Chapter 551, Texas Government Code, and Section 49.063, Texas Water Code. The Board further ratifies and confirms said written notice and the contents and posting thereof.

ADOPTED AND APPROVED ON JANUARY 31, 2024.



Vice President, Board of Directors

ATTEST:


Secretary, Board of Directors



ORDEN PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE DIRECTORES, ELECCIÓN DE IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO Y ELECCIÓN DE CONTRATO ESPECIAL

CONSIDERANDOS

El Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 123 del Condado de Montgomery (“Distrito”) fue debidamente creado por una ley especial de la legislatura (Proyecto de ley 1966 del Senado en la 80. Legislatura ordinaria de Texas), codificada como Capítulo 8206 del Código de Leyes Locales de Distritos Especiales de Texas, y los Capítulos 49 y 54 del Código de Agua de Texas, y los primeros directores del Distrito se han reunido y organizado y están habilitados para desempeñar la función de directores del Distrito mediante declaración jurada, toma de juramento y el depósito de la garantía que exige la ley.

El Distrito fue creado bajo la autoridad de la Sección 59 del Artículo XVI y la Sección 52 del Artículo III de la Constitución de Texas y los Capítulos 49 y 54 del Código de Agua de Texas, y tiene todos los propósitos y las facultades allí descritos.

Se confirmó la creación del Distrito en una elección celebrada el 6 de noviembre de 2007.

La Sección 49.107 del Código de Agua de Texas dispone que el Distrito puede imponer y recaudar un impuesto para propósitos de operación y mantenimiento una vez que dicho impuesto sea aprobado por la mayoría de los votantes que votan en una elección celebrada para ese propósito.

La Junta opina que se debería celebrar una elección para el propósito de presentar una proposición sobre la imposición de un impuesto de operación y mantenimiento para instalaciones autorizadas por la Sección 59 del Artículo XVI de la Constitución de Texas.

La Junta desea aprobar las disposiciones del Contrato para Construcción, Financiación, Operación y Mantenimiento de Instalaciones Regionales (“Contrato con un Distrito Maestro”) mediante el cual determinadas instalaciones de abastecimiento y distribución de agua, instalaciones del colector principal de alcantarillado sanitario y tratamiento, instalaciones de alcantarillado de agua de tormenta y drenaje, instalaciones de parques y recreativas e instalaciones de caminos serán provistas por el Distrito al Área de servicio (según se define en el Contrato con un Distrito Maestro), que incluye al Distrito, y dicho Contrato con un Distrito Maestro se encuentra en archivo, como lo exigen las Secciones 49.108 y 49.4645(b) del Código de Agua de Texas, a disposición para inspección del público en la oficina del Distrito.

La Sección 49.108 del Código de Agua de Texas dispone que un Distrito puede realizar pagos de acuerdo a un contrato, provenientes de impuestos después de que las disposiciones del contrato hayan sido aprobadas por la mayoría requerida de votantes que voten en una elección celebrada para ese propósito.

La Junta desea que los votantes del Distrito aprueben las disposiciones del Contrato con un Distrito Maestro.

La Junta desea proceder con la orden de dichas elecciones.

AHORA, POR LO TANTO, LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 123 DEL CONDADO DE MONTGOMERY ORDENA QUE:

Sección 1: Por la presente, los asuntos y hechos establecidos en los considerandos de esta Orden son hallados y declarados verdaderos y completos.

Sección 2: Se celebrará una elección el 4 de mayo de 2024 en la que se presentarán las preguntas de la confirmación del Distrito, la elección de directores permanentes, la imposición de un impuesto de operación y mantenimiento, y la aprobación del Contrato con un Distrito Maestro.

Sección 3: Las siguientes proposiciones se someterán al voto de los votantes residentes del Distrito:

PROPOSICIÓN A

(IMPUESTO DE MANTENIMIENTO PARA INSTALACIONES DE CONSERVACIÓN Y RECLAMACIÓN DE LA SECCIÓN 59 DEL ARTÍCULO XVI)

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 123 DEL CONDADO DE MONTGOMERY A IMPONER Y RECAUDAR UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO (ADICIONAL A CUALQUIER OTRO IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO AUTORIZADO POR LOS VOTANTES DE DICHO DISTRITO) QUE NO EXCEDA DE UN DÓLAR CON CINCUENTA CENTAVOS (\$1.50) POR CADA CIENTO DÓLARES (\$100) DE TASACIÓN A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA CONSEGUIR FONDOS PARA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE TODAS LAS INSTALACIONES DEL DISTRITO AUTORIZADAS POR LA SECCIÓN 59 DEL CAPÍTULO XVI DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS, INCLUSO, ENTRE OTROS, FONDOS PARA PLANIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y OPERACIÓN DE TODOS LOS TERRENOS, PLANTAS, TRABAJOS, INSTALACIONES, MEJORAS, APARATOS Y EQUIPOS NECESARIOS DEL DISTRITO Y PARA PAGAR LOS COSTOS RELACIONADOS DE SERVICIOS ADECUADOS, HONORARIOS LEGALES Y DE INGENIERÍA Y GASTOS ADMINISTRATIVOS Y DE ORGANIZACIÓN?

PROPOSICIÓN B

(IMPUESTO DE MANTENIMIENTO PARA LAS INSTALACIONES DE CAMINOS DE LA SECCIÓN 52 DEL ARTÍCULO III)

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 123 DEL CONDADO DE MONTGOMERY A IMPONER Y RECAUDAR UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO (ADICIONAL A CUALQUIER OTRO IMPUESTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO AUTORIZADO POR LOS VOTANTES DE DICHO DISTRITO) QUE NO EXCEDA DE

VEINTICINCO CENTAVOS (\$.25) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100) DE TASACIÓN A TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA ASEGURAR FONDOS PARA OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, INCLUSO, ENTRE OTROS, PLANIFICACIÓN, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN Y REPARACIÓN DE TODOS LOS CAMINOS DE GRAVA, MACADAMIZADOS O PAVIMENTADOS AUTORIZADOS POR LA SECCIÓN 52 DEL ARTÍCULO III DE LA CONSTITUCIÓN DE TEXAS, O INSTALACIONES AUXILIARES A ESTOS, Y TODOS LOS TRABAJOS, MEJORAS, INSTALACIONES, EQUIPOS Y APARATOS NECESARIOS O CONVENIENTES PARA ESTO, Y PARA PAGAR LOS COSTOS RELACIONADOS DE SERVICIOS ADECUADOS, HONORARIOS LEGALES Y DE INGENIERÍA?

PROPOSICIÓN C

(CONTRATO CON UN DISTRITO MAESTRO - INSTALACIONES DE AGUA Y ALCANTARILLADO)

¿SE DEBERÁN APROBAR LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO PARA FINANCIACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES REGIONALES ENTRE EL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 123 DEL CONDADO DE MONTGOMERY Y LOS DISTRITOS DE SERVICIOS PÚBLICOS INCLUIDOS EN EL ÁREA DE SERVICIO, INCLUSO, SOBRE TODO, LA DISPOSICIÓN DEL MISMO QUE REQUIERE QUE LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 123 DEL CONDADO DE MONTGOMERY IMPONGA UN IMPUESTO ANUAL *AD VALOREM* SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA HACER DETERMINADOS PAGOS PARA LOS REQUISITOS DEL SERVICIO DE LA DEUDA DE LOS BONOS DE AGUA, ALCANTARILLADO Y DRENAJE DEL DISTRITO MAESTRO Y CUALQUIER BONO DE REEMBOLSO EMITIDO CON ESOS PROPÓSITOS, Y PARA COBROS MENSUALES ASOCIADOS CON LOS SERVICIOS DE LAS INSTALACIONES DE AGUA, ALCANTARILLADO Y DRENAJE DEL DISTRITO MAESTRO, TODO SEGÚN LO DEFINIDO Y DISPUESTO EN DICHO CONTRATO?

PROPOSICIÓN D

(CONTRATO DE DISTRITO MAESTRO - INSTALACIONES DE CAMINOS)

¿SE DEBERÁN APROBAR LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO PARA FINANCIACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES REGIONALES ENTRE EL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 123 DEL CONDADO DE MONTGOMERY Y LOS DISTRITOS DE SERVICIOS PÚBLICOS INCLUIDOS EN EL ÁREA DE SERVICIO, INCLUSO, SOBRE TODO, LA DISPOSICIÓN DEL MISMO QUE REQUIERE QUE LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 123 DEL CONDADO DE MONTGOMERY IMPONGA UN IMPUESTO ANUAL *AD VALOREM*

SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA HACER DETERMINADOS PAGOS PARA LOS REQUISITOS DEL SERVICIO DE LA DEUDA DE LOS BONOS DE CAMINOS DEL DISTRITO MAESTRO Y CUALQUIER BONO DE REEMBOLSO EMITIDO CON ESOS PROPÓSITOS, Y PARA COBROS MENSUALES ASOCIADOS CON LOS SERVICIOS DE LAS INSTALACIONES DE CAMINOS DEL DISTRITO MAESTRO, TODO SEGÚN LO DEFINIDO Y DISPUESTO EN DICHO CONTRATO?

PROPOSICIÓN E

(CONTRATO CON DISTRITO MAESTRO - INSTALACIONES RECREATIVAS)

¿SE DEBERÁN APROBAR LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO PARA FINANCIACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES REGIONALES ENTRE EL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 123 DEL CONDADO DE MONTGOMERY Y LOS DISTRITOS DE SERVICIOS PÚBLICOS INCLUIDOS EN EL ÁREA DE SERVICIO, INCLUSO, SOBRE TODO, LA DISPOSICIÓN DEL MISMO QUE REQUIERE QUE LA JUNTA DIRECTIVA DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 123 DEL CONDADO DE MONTGOMERY IMPONGA UN IMPUESTO ANUAL *AD VALOREM* SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE DENTRO DE DICHO DISTRITO PARA HACER DETERMINADOS PAGOS PARA LOS REQUISITOS DEL SERVICIO DE LA DEUDA DE LOS BONOS DE INSTALACIONES RECREATIVAS DEL DISTRITO MAESTRO Y CUALQUIER BONO DE REEMBOLSO EMITIDO CON ESOS PROPÓSITOS, Y PARA COBROS MENSUALES ASOCIADOS CON LOS SERVICIOS DE LAS INSTALACIONES RECREATIVAS DEL DISTRITO MAESTRO, TODO SEGÚN LO DEFINIDO Y DISPUESTO EN DICHO CONTRATO?

Sección 4: Además de cualquier otra medida, proposición o cargo sometidos a votación, las boletas utilizadas en las elecciones tendrán impreso lo siguiente:

BOLETA OFICIAL DE VOTACIÓN

PROPOSICIÓN A

- | | | | |
|-----|-----------|---|---|
| () | A FAVOR |) | UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y |
| | |) | MANTENIMIENTO PARA LAS |
| | |) | INSTALACIONES DE CONSERVACIÓN Y |
| | |) | RECLAMACIÓN AUTORIZADAS POR LA |
| | |) | SECCIÓN 59 DEL ARTÍCULO XVI DE LA |
| | |) | CONSTITUCIÓN DE TEXAS QUE NO EXCEDA |
| | |) | DE UN DÓLAR CON CINCUENTA CENTAVOS |
| | |) | (\$1.50) POR CADA CIEN DÓLARES (\$100) DE |
| () | EN CONTRA |) | TASACIÓN DE PROPIEDAD GRAVABLE |

PROPOSICIÓN B

- () A FAVOR) UN IMPUESTO DE OPERACIÓN Y
-) MANTENIMIENTO PARA INSTALACIONES DE
-) CAMINOS AUTORIZADAS POR LA SECCIÓN 52
-) DEL ARTÍCULO III DE LA CONSTITUCIÓN DE
-) TEXAS QUE NO EXCEDA DE VEINTICINCO
-) CENTAVOS (\$0.25) POR CADA CIENTO DÓLARES
- () EN CONTRA) (\$100) DE TASACIÓN DE PROPIEDAD
-) GRAVABLE

PROPOSICIÓN C

- () A FAVOR) LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO ENTRE
-) EL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS
-) MUNICIPALES NRO. 123 DEL CONDADO DE
-) MONTGOMERY Y LOS DISTRITOS DE
-) SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES
-) INCLUIDOS EN EL ÁREA DE SERVICIO, QUE
-) INCLUYE LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO
-) PARA HACER PAGOS EN VIRTUD DEL MISMO
-) PARA LOS REQUISITOS DEL SERVICIO DE LA
-) DEUDA DE LOS BONOS DE AGUA,
-) ALCANTARILLADO Y DRENAJE DEL
-) DISTRITO MAESTRO, INCLUIDOS BONOS DE
-) REEMBOLSO, Y PARA COBROS MENSUALES
-) ASOCIADOS CON LOS SERVICIOS DE LAS
-) INSTALACIONES DE AGUA,
-) ALCANTARILLADO Y DRENAJE DEL
-) DISTRITO MAESTRO, TODO SEGÚN LO
- () EN CONTRA) DEFINIDO Y DISPUESTO EN DICHO
-) CONTRATO

PROPOSICIÓN D

- () A FAVOR) LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO ENTRE
-) EL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS
-) MUNICIPALES NRO. 123 DEL CONDADO DE
-) MONTGOMERY Y LOS DISTRITOS DE
-) SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES
-) INCLUIDOS EN EL ÁREA DE SERVICIO, QUE
-) INCLUYE LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO
-) PARA HACER PAGOS EN VIRTUD DEL MISMO
-) PARA LOS REQUISITOS DEL SERVICIO DE LA
-) DEUDA DE LOS BONOS DE CAMINOS DEL
-) DISTRITO MAESTRO, INCLUIDOS BONOS DE
-) REEMBOLSO, Y PARA COBROS MENSUALES
-) ASOCIADOS CON LOS SERVICIOS DE LAS
-) INSTALACIONES DE CAMINOS DEL

- () EN CONTRA) DISTRITO MAESTRO, TODO SEGÚN LO
) DEFINIDO Y DISPUESTO EN DICHO
) CONTRATO

PROPOSICIÓN E

- () A FAVOR) LAS DISPOSICIONES DEL CONTRATO ENTRE
) EL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS
) MUNICIPALES NRO. 123 DEL CONDADO DE
) MONTGOMERY Y LOS DISTRITOS DE
) SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES
) INCLUIDOS EN EL ÁREA DE SERVICIO, QUE
) INCLUYE LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO
) PARA HACER PAGOS EN VIRTUD DEL MISMO
) PARA LOS REQUISITOS DEL SERVICIO DE LA
) DEUDA DE LOS BONOS DE INSTALACIONES
) RECREATIVAS DEL DISTRITO MAESTRO,
) INCLUIDOS BONOS DE REEMBOLSO, Y PARA
) COBROS MENSUALES ASOCIADOS CON LOS
) SERVICIOS DE LAS INSTALACIONES DE
) AGUA, ALCANTARILLADO Y DRENAJE DEL
) DISTRITO MAESTRO, TODO SEGÚN LO
) DEFINIDO Y DISPUESTO EN DICHO
 () EN CONTRA) CONTRATO

Cada votante votará por las proposiciones colocando una “X” en el cuadro junto a la declaración que indica cómo él o ella desea votar.

Sección 5: Por la presente, además de cualquier otra medida o proposiciones, se ordena que se llevará a cabo una elección con el propósito de elegir tres (3) directores para la Junta Directiva del Distrito.

Sección 6: Las solicitudes por escrito para un lugar en la boleta de votación para el cargo de director deberán presentarse en la oficina de la Secretaria de la Junta, o de su agente autorizado, antes de las 5:00 p.m. del 16 de febrero de 2024.

Sección 7: Una declaración por escrito de la intención de una persona de ser candidato/a por escrito en la boleta de votación para el cargo de director deberá presentarse en la oficina del Secretario/a de la Junta, o de su agente autorizado/a, antes de las 5:00 p.m. del 20 de febrero de 2024.

Sección 8: El Distrito celebrará un convenio interlocal con el Condado de Montgomery (“Condado”) mediante el que el Condado estará a cargo de la celebración de la elección y proveerá otros servicios electorales en nombre del Distrito.

Sección 9: El Funcionario Electoral del Condado designará al juez presidente, los funcionarios y los miembros del consejo de boletas de votación anticipada para la elección.

Sección 10: La votación anticipada en persona se llevará a cabo en los lugares identificados por el Condado, como se muestran en el **Anexo A** adjunto a la presente, y que pueden actualizarse tras la adopción de esta Orden, a medida que el Condado identifique lugares de votación anticipada adicionales.

Sección 11: Las solicitudes de boletas de voto por correo deberán enviarse por correo postal a:

Elections Administrator
P.O. Box 2646
Conroe, Texas 77305-2646
election.ballot@mctx.org
<https://elections.mctx.org/>

Las solicitudes de boletas de votación por correo deben recibirse antes de las 5:00 p.m. del 23 de abril de 2024.

Sección 12: En caso de que los resultados de las elecciones sean a favor de las proposiciones presentadas,

- (vi) la Junta estará autorizada a imponer y recaudar un impuesto de operación y mantenimiento para las instalaciones de conservación y reclamación autorizadas por la Sección 59 del Artículo XVI de la Constitución de Texas que no exceda \$1.50 cada \$100 de tasación fiscal según los términos y las condiciones descritos en la Proposición A por la que se votó en la elección,
- (vii) la Junta estará autorizada a imponer y recaudar un impuesto de operación y mantenimiento para las instalaciones de caminos autorizadas por la Sección 59 del Artículo XVI de la Constitución de Texas que no sobrepase los \$0.25 por cada \$100 de tasación fiscal según los términos y las condiciones descritos en la Proposición B por la que se votó en la elección,
- (viii) se aprobará el Contrato de Distrito Maestro y la Junta, en virtud de la Sección 59 del Artículo XVI de la Constitución de Texas, estará autorizada a imponer un impuesto anual *ad valorem* sobre toda propiedad gravable en el Distrito para hacer determinados pagos para los requisitos del servicio de la deuda de los bonos de agua, alcantarillado y drenaje del Distrito Maestro, incluso bonos emitidos para reembolsar esos bonos, y para cobros mensuales asociados con los servicios de las instalaciones de agua, alcantarillado y drenaje del Distrito Maestro, todo según lo definido y dispuesto en el Contrato de Distrito Maestro,
- (ix) se aprobará el Contrato de Distrito Maestro y la Junta, en virtud de la Sección 52 del Artículo III de la Constitución de Texas, estará autorizada a imponer un impuesto anual *ad valorem* sobre toda propiedad gravable dentro del Distrito para hacer determinados pagos para los requisitos del servicio de la deuda de los bonos de caminos del Distrito Maestro, incluso bonos emitidos para reembolsar esos bonos, y para cobros mensuales asociados con los servicios de las instalaciones de caminos del Distrito Maestro, todo según lo definido y dispuesto en el Contrato de Distrito Maestro, y

- (x) se aprobará el Contrato de Distrito Maestro y la Junta, en virtud de la Sección 59 del Artículo XVI de la Constitución de Texas, estará autorizada a imponer un impuesto anual *ad valorem* sobre toda propiedad gravable en el Distrito para hacer determinados pagos para los requisitos del servicio de la deuda de los bonos para instalaciones recreativas del Distrito Maestro, incluso bonos emitidos para reembolsar esos bonos, y para cobros mensuales asociados con los servicios de las instalaciones recreativas del Distrito Maestro, todo según lo definido y dispuesto en el Contrato de Distrito Maestro.

En caso de que los resultados de la elección sean en contra de alguna de las proposiciones presentadas, se autorizará a la Junta a obrar según los términos y condiciones de las proposiciones aprobadas en las elecciones. Si se aprueba la Proposición C, independientemente de si la Proposición D y la Proposición E son aprobadas o no, entonces será autorizada la obligación del Distrito de imponer un impuesto anual *ad valorem* para hacer pagos para los requisitos del servicio de la deuda de los bonos de agua, alcantarillado y drenaje del Distrito Maestro, incluso bonos emitidos para reembolsar esos bonos, y para cobros mensuales asociados con los servicios de las instalaciones de agua, alcantarillado y drenaje del Distrito Maestro. Si se aprueba la Proposición D, independientemente de si la Proposición C y la Proposición E son aprobadas o no, entonces será autorizada la obligación del Distrito de imponer un impuesto anual *ad valorem* para hacer pagos para los requisitos del servicio de la deuda de los bonos de caminos del Distrito Maestro, incluso bonos emitidos para reembolsar esos bonos, y para cobros mensuales asociados con los servicios de las instalaciones de caminos del Distrito Maestro. Si se aprueba la Proposición E, independientemente de si la Proposición C y la Proposición D son aprobadas o no, entonces será autorizada la obligación del Distrito de imponer un impuesto anual *ad valorem* para hacer pagos para los requisitos del servicio de la deuda de los bonos de instalaciones recreativas del Distrito Maestro, incluso bonos emitidos para reembolsar esos bonos, y para cobros mensuales asociados con los servicios de las instalaciones recreativas del Distrito Maestro.

Sección 13: Se autoriza e instruye a los funcionarios de la Junta Directiva, y a los abogados del Distrito a tomar cualquier medida necesaria o conveniente para efectuar las disposiciones de esta Orden.

Sección 14: Por la presente, se determina que la asamblea en la cual se ha considerado y adoptado esta Orden está abierta al público, según lo exige la ley, y que el aviso escrito donde se indica la hora, el lugar y el asunto de dicha asamblea, y la adopción propuesta de esta Orden, se dio según lo requerido por el Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas y la Sección 49.063 del Código de Agua de Texas. Además, la Junta ratifica y confirma dicho aviso escrito y su contenido y colocación.

ADOPTADA Y APROBADA EL 31 DE ENERO DE 2024.

/firma/ Glenn Wong
Vicepresidente de la Junta Directiva

ATESTIGUA:

/firma/ Brian Bare
Secretario de la Junta Directiva

EXHIBIT A / ANEXO A
 Montgomery County
 May 4, 2024 Joint Election
 Early Voting Polling Locations and Times

April 22 – 27	Monday	–	Saturday	8:00 am	–	5:00 pm
April 29 –30	Monday	–	Tuesday	7:00 am	–	7:00 pm

Polling Location <i>Sitio de Votación</i>	Address <i>Dirección</i>	Room <i>Sala</i>
Central Library (Main Early Voting Polling Place) (<i>Sitio Principal Electoral de Votación Adelantada</i>)	104 I-45 North Conroe 77301	Large Meeting Room <i>Sala grande de juntas</i>
North Montgomery County Community Center	600 Gerald Street Willis 77378	Community Room 102 and 103 <i>Sala comunitaria 102 y 103</i>
Lone Star Community Center	2500 Lone Star Parkway Montgomery 77356	Cissy Boulware Room <i>Sala Cissy Boulware</i>
West Montgomery County Community Development Center	31355 Friendship Drive Magnolia 77355	Green Room <i>Sala verde</i>
Magnolia Event Center	11659 FM 1488 Magnolia 77354	LGI 1 <i>LGI 1</i>
Shenandoah Municipal Complex	29955 I-45 North Shenandoah 77381	Council Chambers <i>Cámara del Consejo</i>
Spring Creek Greenway Nature Center	1300 Riley Fuzzel Road Spring 77386	Community Room <i>Sala comunitaria</i>
East Montgomery County Fair Association Building	21675A McCleskey Road New Caney 77357	Main Room <i>Sala principal</i>
East Montgomery County Community Development Center	16401 First Street, Suite 100 Splendora 77372	Hayden and Dunn Conference Rooms <i>Salas de conferencia Hayden y Dunn</i>
(Special Forms of Early Voting and Ballot by Mail only:) (<i>Formas Especiales de Votación Adelantada, y Boleta por Correo solamente:</i>) Election Central	9159 Airport Road Conroe 77303	Lobby <i>Vestíbulo</i>